

物件種別：土地
伊那市上の原

価格

500 万円
坪単価 5.78 万円

土地面積

86.49 坪285.91m²

小学校

伊那市立伊那東小学校

中学校

伊那市立伊那中学校

距離：2600m

徒歩：33分

距離：1000m

徒歩：13分

マップ



ストリートビュー



物件イメージ



物件イメージ



物件概要

物件番号	26836		
所在地	伊那市上の原		
分譲地			
交通	飯田線 伊那北駅 徒歩 39分 (3100m)		
取引形態	仲介		
手数料	有り		
土地権利	所有権		
地目	雑種地		
都市計画法	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
最適用途	住宅用地		
現況	更地		
引渡/入居日	相談		
水道	公営水道		
下水道	公共下水道		
道路			
私道負担	有		
設備			
建築条件	条件なし		
備考	・私道負担あり 131m ² (私道負担割合 1/2) ・現状有姿のお引渡し。 ・上下水道引込工事が必要です。 ・購入時費用：契約印紙、仲介手数料、所有権移転登記、固定資産税清算金 ・法令制限：農継法 ・ハザードマップ：無		

