

物件種別：土地
塩尻市大字塩尻町区画1

価格

798 万円
坪単価12.99万円

土地面積

61.44 坪203.10㎡

小学校

塩尻市立塩尻東小学校

中学校

塩尻市立塩尻中学校

距離：650 m

徒歩：9分

距離：1000m

徒歩：13分

マップ



ストリートビュー



物件イメージ



物件イメージ



物件概要

物件番号	27557		
所在地	塩尻市大字塩尻町		
分譲地			
交通	中央線 みどり湖駅 徒歩 16分 (1250m)		
取引形態	仲介		
手数料	有り		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画法	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
最適用途	住宅用地		
現況	上物有		
引渡/入居日	予定 2024年12月		
水道	公営水道		
下水道	公共下水道		
道路			
私道負担			
設備	セットバック済・プロパンガス・上水道・ 下水導心・電気		
建築条件			
備考	確定測量により面積の増減の可能性あり。 今後建物解体、造成工事の為、天候等の影響により引き渡し時期が変更となる場合あり。 上下水道負担金要(水道メーター負担金91300円 受益者負担金420円/㎡×203.10㎡) 現在建。		

長野・松本 土地情報館
■宅地建物取引業免許番号/長野県知事(4)第5127号
■株式会社アルプスピアホーム



長野土地情報館
0120-940-883
〒381-0034 長野市高田645-1
TEL.026-266-0725 FAX.026-266-0724

松本土地情報館
0120-900-231
〒399-0038 松本市小屋南1-14-12
TEL.0263-50-5155 FAX.0263-50-5172

営業時間 AM10:00~PM6:00

定休日 火・水曜(祝日は営業)

土地情報館 長野or松本 検索

